

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,150万円	4SDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市和泉南4丁目		
交通	予讃線 市坪駅 徒歩15分 バス停:泉永寺前 バス停徒歩7分		
土地面積	104.71㎡ (約31.67坪)	他に私道面積	
建物面積	83.43㎡ (約25.23坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1987年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南5.2m公道 間口11.39m 西4.0m私道 間口8.53m 東4.0m私道 間口8.36m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 松山古川北1丁目店 451m / ローソン 松山市坪北店 531m / マルカ 和泉店 879m / 地産市場 エフ・マルエ 古川店 431m / サニーTSUBAKI 橋店 726m / 野井内科 736m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.4668

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:鈴木 貴之

取引態様:専任媒介

