FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,900万円	5SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

【1階間取図】

【2階間取図】

建替え可（旧既存宅地）

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市来住町		
交通	伊予鉄道横河原線 久米駅 徒歩21分 バス停:南来住口 バス停徒歩2分		
土地面積	342.37㎡ (約103.56坪)	他に私道面積	
建物面積	149.66㎡ (約45.27坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1988年4月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口9.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 松山久米窪田町店 686m / ﾛｰｿﾝ 松山来住町店 838m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 松山南久米町店 753m / 松山市立窪田小学校 890m / 松山市立久米中学校 666m / 愛媛生協病院 1269m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月4日　No.4659

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446　FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:岡田　小百合
取引態様:一般媒介