FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	4SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】

1階間取り

2階間取り

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市西垣生町		
交通	伊予鉄道郡中線 鎌田駅 徒歩48分 バス停:大新田 バス停徒歩3分		
土地面積	177.22㎡ (約53.6坪)	他に私道面積	
建物面積	120.07㎡ (約36.32坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道 間口12.0m　南5.7m公道 間口14.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ふくだ循環器科内科ｸﾘﾆｯｸ 681m / ﾌｼﾞ 垣生店 458m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 西垣生店 226m / 松山市立垣生中学校 725m / 松山市立垣生小学校 1126m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月6日　No.4652

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446　FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:専任媒介