

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



TVアンテナ別途

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市吉藤5丁目		
交通	伊予鉄道環状線 本町六丁目駅 徒歩30分 バス停:鴨川団地前 バス停徒歩8分		
土地面積	132.82㎡ (約40.17坪)	他に私道面積	
建物面積	86.53㎡ (約26.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	新築	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	第2024建確-2275号	開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	スーパー-日東鴨川店 782m / セブンスター 東長戸店 1012m / ファジ 姫原店 1266m / ザ・ダイ・ワジ 姫原店 1239m / 潮見小学校 322m / 松山市立鴨川中学校 1030m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.4651

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:https://iouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:木下 隼一

取引態様:売主

