

FOR SALE

価格	間取りタイプ
800万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市中村5丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩7分 バス停:朝生田東 バス停徒歩3分		
土地面積	59.76㎡ (約18.07坪)	他に私道面積	
建物面積	69.96㎡ (約21.16坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1977年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西7.0m公道 南9.4m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:メーター		
周辺施設	南松山病院 150m / ファミリーマート朝生田町一丁目店 232m / イオンスタイル松山 304m / 松山市立拓南中学校 1200m / 松山市立素鷺小学校 1509m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月8日

No.4645

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町 1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:専任媒介

