

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,470万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



間取り1階



間取り2階



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市桑原5丁目		
交通	伊予鉄道横河原線 福音寺駅 徒歩15分 バス停:松末住宅前 バス停徒歩7分		
土地面積	203.82㎡ (約61.65坪)	他に私道面積	
建物面積	125.54㎡ (約37.97坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2007年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南5.4m公道	西5.7m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 松山東本1丁目店 265m / こうのうえ内科クリニック 332m / スパ 日東本店 435m / 松山市立桑原小学校 815m / 松山市立桑原中学校 2003m / 7/ 松末店 678m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.4635

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:https://iouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:木下 隼一

取引態様:専任媒介

