

FOR SALE

価格	坪単価
1,618万円	約40.0万円



【外観】



【区画図】

物件種目	土地		
最適用地			
物件所在地	愛媛県松山市和泉南2丁目		
交通	バス停:和泉団地前 バス停徒歩5分		
土地面積	133.75㎡ (約40.45坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東4.3m公道	北4.3m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	セブンイレブン松山古川北1丁目店 246m / マルカ 和泉店 428m / 松山市立石井北小学校 814m / 松山市立榑中学校 1707m / あかりクリニック 643m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.75001

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:市川 大樹

取引態様:一般媒介

