

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



※現地と相違がある場合、現地を優先します。

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県伊予郡砥部町宮内		
交通	バス停:いよ宮内 バス停徒歩13分		
土地面積	123.96㎡ (約37.49坪)	他に私道面積	
建物面積	82.53㎡ (約24.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年4月	都市計画	域外
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.0m公道	東4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_集中 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 砥部消防署前店 763m / 西村医院 834m / 砥部町立砥部中学校 1380m / 砥部町立宮内小学校 1072m / Aコープ とべ店 2198m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.75005

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

