

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



特別用途地区（大規模集客施設制限地区）

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市空港通7丁目		
交通	伊予鉄道郡中線 土居田駅 徒歩20分 バス停:富久口 バス停徒歩3分		
土地面積	131.45㎡ (約39.76坪)	他に私道面積	
建物面積	100.19㎡ (約30.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2019年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.3m公道 間口14.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ有 / ロフト付 / ウォークインクローゼット / インターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルカ 高岡店 207m / スパードラッグ ひまわり 高岡店 770m / ファミリーマート 松山高岡店 411m / セブンイレブン 松山空港通6丁目店 610m / 渡辺病院 500m / 松山市立さくら小学校 1521m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月3日

No.4631

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店**

TEL:089-932-4446 FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>  
 E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:岡田 小百合  
 取引態様:専任媒介

