FOR SALE

価格	間取りタイプ
350万円	4LDK

POINT

【外観】

【2階間取図】

【1階間取図】

【間取り図】

【2階間取図】

【1階間取図】

建替え不可
駐車場なし
※第二種中高層住居専用地域に準ずる

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市和気町２丁目		
交通	予讃線 伊予和気駅 徒歩19分 バス停:勝岡住宅前 バス停徒歩9分		
土地面積	168.38㎡ (約50.93坪)	他に私道面積	
建物面積	131.9㎡ (約39.89坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年7月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	即時
接道状況	東1.6m公道 間口16.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌｼﾞ 和気店 497m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 松山和気店 559m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 松山和気町店 799m / 勝岡よねだ内科 712m / 松山市立和気小学校 1326m / 松山市立内宮中学校 1766m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月4日　No.90276

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446　FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:神谷　弘志
取引態様:一般媒介