

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,300万円	5LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



【1階間取図】



【2階間取図】



共用施設管理費5,000円/月 自治会費500円/月

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県松山市湯の山 4 丁目	
交通	伊予鉄道軌道線 道後温泉駅 徒歩78分 バス停:湯の山ニュータウン バス停徒歩2分	
土地面積	223.57m ² (約67.62坪)	他に私道面積
建物面積	137.19m ² (約41.49坪)	地目
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1990年8月	都市計画
用途地域	市街化調整区域	
建ぺい率	50%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日
接道状況	南東6.0m公道 間口14.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_集中 / 水道:公営	
周辺施設	グリーンマート湯の山 212m / セブンイレブン 松山湯の山店 299m / Aコープ 伊台店 3149m / 松山市立湯山小学校 2434m / 松山市立湯山中学校 3495m / 栗林病院 4289m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.90258

お問い合わせ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:神谷 弘志

取引態様:一般媒介

