

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
650万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県松山市太山寺町		
交通	予讃線 伊予和気駅 徒歩16分 バス停:勝岡住宅前 バス停徒歩5分		
土地面積	177.8㎡ (約53.78坪)	他に私道面積	
建物面積	87.53㎡ (約26.47坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	津波防災地域づくりに関する法律		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口14.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	松山市立和気小学校 1162m / 松山市立北中学校 1997m / ジェイ 和気店 666m / ファミリーマート 松山和気店 655m / 勝岡よねだ内科 489m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.90226

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町 1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:木下 隼一

取引態様:専任媒介

