

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
10,000万円(税込)	



【外観】



【間取り図】



1 階

2 階



物件種目	その他		
物件所在地	愛媛県松山市祇園町		
交通	伊予鉄道横河原線 いよ立花駅 徒歩6分 バス停:立花駅前 バス停徒歩6分		
土地面積	488.3㎡ (約147.71坪)	他に私道面積	
建物面積	376.74㎡ (登記簿) (約113.96坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	松山市立素鷲小学校 975m / 松山市立拓南中学校 1075m / 立花店 201m / セブンイレブン 松山立花1丁目店 233m / 南松山病院 824m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年3月7日

No.90225

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446

FAX:089-986-7568

愛媛県松山市朝生田町1丁目1-14

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

