FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県東温市北方		
交通	伊予鉄道横河原線 横河原駅 徒歩35分 バス停:川上下の町 バス停徒歩4分		
土地面積	121.09㎡ (約36.62坪)	他に私道面積	
建物面積	85.91㎡ (約25.98坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2021年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2021年6月下旬予定
接道状況	南4.3m公道 間口13.3m	東4.3m公道 間口9.7m	
建築確認番号	第2020建確-3568号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	東温市立川上小学校 750m / 東温市立川内中学校 550m / ﾏﾙﾅｶ 川内店 430m / ﾛｰｿﾝ 東温南方店 600m / 愛媛十全医療学院附属病院 540m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月6日　　No.4473

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山店

TEL:089-932-4446　　FAX:089-986-7568
愛媛県松山市朝生田町１丁目1-14

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:媒介(仲介)