

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
580万円	8DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県四国中央市寒川町		
交通	予讃線 伊予寒川駅 徒歩25分		
土地面積	436.29㎡ (約131.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	121.96㎡ (約36.89坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1971年6月12日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東2.0m公道 間口20.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:汲取り / 水道:公営		
周辺施設	寒川保育園 317m / 四国中央市立寒川小学校 111m / 四国中央市立三島南中学校 2405m / ラ・ムー伊予三島店 707m / ローソン 四国中央寒川町宮/前店 820m / ドン・キホーテ四国中央店 1035m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.55415

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN四国中央店

TEL:0120-59-5277

愛媛県四国中央市妻鳥町1217-1

URL:<https://iyouiti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:安西 勇気

取引態様:一般媒介

