FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,190万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

※SIC:シューズインクローゼット

(株)飯田産業 松山営業所

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市馬越町１丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩18分 バス停:鯉池入口 バス停徒歩7分		
土地面積	152.35㎡ (約46.08坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.18㎡ (約29.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年6月予定
接道状況	南西4.0m公道		
建築確認番号	第HPA-26-01806-1号	開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	今治市立日高小学校 1674m / 今治市立西中学校 970m / 業務用食品ｽｰﾊﾟｰ今治店 384m / ﾚﾃﾞｨ薬局 馬越店 653m / イオンスタイル今治馬越 474m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 今治常盤店 443m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日　No.26414

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村２丁目２番２０号

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部　満晃
取引態様:一般媒介