

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	2DK



【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市別宮町8丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩18分 バス停:社会保険事務所前(愛媛県) バス停徒歩4分		
土地面積	315.84㎡ (約95.54坪)	他に私道面積	
建物面積	392.06㎡ (約118.59坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1971年7月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北東5.7m公道 間口10.3m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立別宮小学校 423m / 今治市立近見中学校 1671m / ドラッグストアモリ 今治別宮店 472m / mac(マック) 今治別宮店 442m / ディスカウントドラッグコスモス今治石井店 375m / ダイレックス 今治石井店 523m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.26407

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

