

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,379万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市大西町九王		
交通	予讃線 大西駅 徒歩11分 バス停:大西（愛媛県）バス停徒歩15分		
土地面積	157.5㎡ (約47.64坪)	他に私道面積	
建物面積	97.58㎡ (約29.51坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1993年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北3.5m公道 東4.3m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立大西中学校 900m / 今治市立大西小学校 1206m / セブンイレブン大西町新町店 269m / ファミリーマート今治大西九王店 624m / Aコープおおにしアシスタ 1138m / くすりのデイズ大西店 1215m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.26388

お問合せ先



愛媛県知事（１）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村 2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:西 知美

取引態様:一般媒介

