

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,599万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県今治市八町西 3 丁目	
交通	予讃線 今治駅 徒歩33分 バス停:郷橋 バス停徒歩7分	
土地面積	145.32m ² (約43.95坪)	他に私道面積
建物面積	91.55m ² (約27.69坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1978年4月	都市計画
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日
接道状況	北西4.0m公道 北東3.5m公道	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	今治市立立花中学校 1036m / 今治市立立花小学校 1313m / ローソン 今治八町西三丁目店 471m / ハローズ 中寺店 400m / スーパートラック ひまわり 中寺店 403m / ファミリーマート 今治ババ店 463m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月2日

No.26371



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL: <https://iouti.com/>

E-Mail: seiko@seiko-h.co.jp

担当: 渡部 豊一

取引態様: 一般媒介

