

# FOR SALE

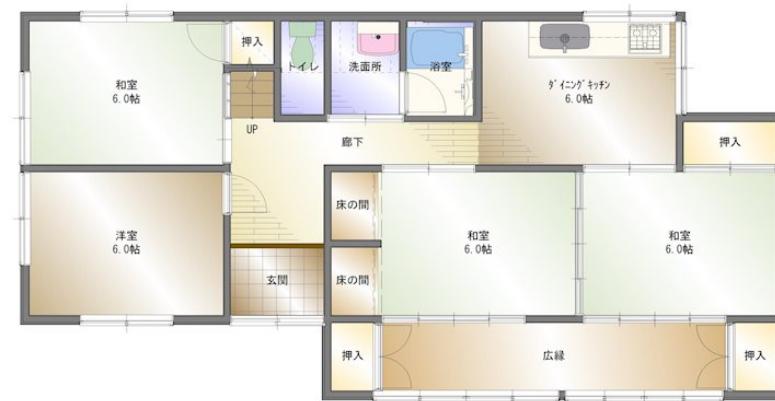
価格	間取りタイプ
390万円	6DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県西条市喜多台	
交通	予讃線 壬生川駅 徒歩21分 バス停:周桑病院前 バス停徒歩12分	
土地面積	407.54m <sup>2</sup> (約123.28坪)	他に私道面積 無し
建物面積	116.31m <sup>2</sup> (約35.18坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1970年2月	都市計画 非線引き区域
用途地域	田園住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南西4.4m公道 間口21.4m	
建築確認番号	S44.6/27 186号	開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	西条市立壬生川小学校 926m / 西条市立東予東中学校 2539m / ファミリーマート西条円海寺店 1018m / ローソン 東予壬生川店 1222m / ファミリーマート西条国安店 1357m / ハローズ 東予店 1660m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.26360



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL: <https://iouti.com/>

E-Mail: [seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当: 渡部 豊一

取引態様: 一般媒介

