

# FOR SALE

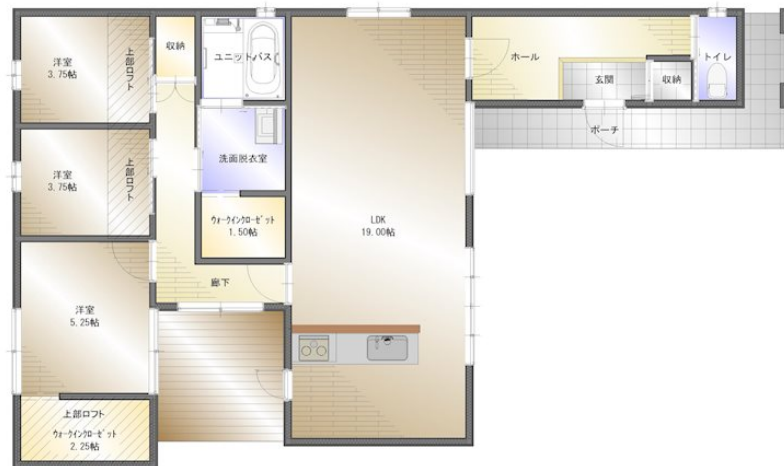
価格	間取りタイプ
2,080万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市石橋町 2 丁目		
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩16分 バス停:郷新屋敷 5 丁目 バス停徒歩8分		
土地面積	184.42㎡ (約55.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	82.39㎡ (約24.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2010年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西5.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号	H22.8.20 136号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 風呂一坪以上 / トイレ有 / フローリング / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	今治市立立花小学校 441m / 今治市立立花中学校 763m / 〇-〇 今治郷新屋敷町店 612m / 〇-〇 今治店 830m / セブンイレブン 今治郷六ヶ内町2丁目店 663m / ファミリーマート 今治たちばな店 747m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月16日

No.26339



愛媛県知事（1）第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店**  
TEL:0120-43-6955  
愛媛県今治市喜田村 2 丁目 2 番 2 0 号

URL:<https://iiouti.com/>  
E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:安西 勇気  
取引態様:売主

