

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,180万円 | 4LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|---|--------|-------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県今治市通町1丁目 | | |
| 交通 | 予讃線 今治駅 徒歩16分 バス停:本町角(愛媛県) バス停徒歩4分 | | |
| 土地面積 | 297.52㎡ (約89.99坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 125.44㎡ (約37.94坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2018年12月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 商業地域 | | |
| 建ぺい率 | 80% | 容積率 | 400% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 北東5.5m公道 間口16.0m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 風呂一坪以上 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング | | |
| 周辺施設 | 今治市立吹揚小学校 787m / 今治市立日吉中学校 1340m / ドラッグストア 黄金店 239m / マルカ 今治駅前店 452m / ロッソ 今治市役所前店 656m / ファミリーマート 今治城前店 573m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.26338

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iyouiti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

