

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,230万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市山路		
交通	予讃線 今治駅 徒歩30分 バス停:矢田口(愛媛県) バス停徒歩2分		
土地面積	156.17㎡ (約47.24坪)	他に私道面積	
建物面積	114.27㎡ (約34.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南東4.6m公道		
建築確認番号	第2024建確-2294号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立西中学校 490m / ファミリーマート今治阿方店 301m / コープ今治 768m / イオンそよら今治馬越 948m / マックスバリュ今治阿方店 892m / くすりのレディ 阿方店 844m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月2日

No.26334

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

