## FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,499万円	4LDK



【外観】

【間取り図】







戸建 物件種目 物件所在地 愛媛県今治市東鳥生町1丁目 予讃線 伊予富田駅 徒歩40分 交通 バス停:東鳥生2丁目バス停徒歩4分 157.73m<sup>2</sup> 土地面積 他に私道面積 (約47.71坪) 95.76m2 地目 宅地 建物面積 (約28.96坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 市街化区域 1992年3月 用途地域 準工業地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 空き 引渡日 2025年7月予定 北4.2m私道 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 今治市立吹揚小学校 1679m / 今治市立立花中学校 2334m / ファミリーマート 今治東鳥生店 306m / 業務スーパ- 今治店 457m / フジグラン今治(今治グランモール) 1144m / ドラッグストアモリ 今治店 732m 周辺施設 その他費用 備考 取引条件の有効期限:2025年4月26日 No.26333

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:https://iiouti.com/ E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:能田 奈未子 取引態樣:一般媒介

