

# FOR SALE

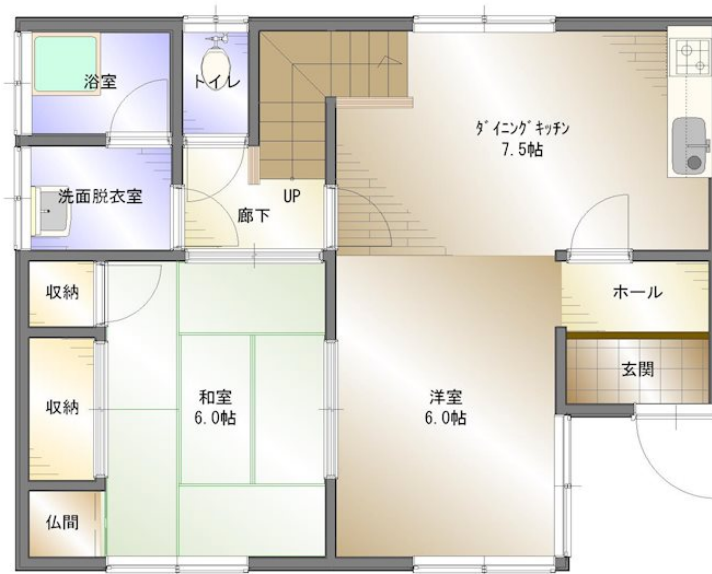
|       |        |
|-------|--------|
| 価格    | 間取りタイプ |
| 580万円 | 4DK    |



【外観】



【間取り図】



|        |  |        |       |
|--------|--|--------|-------|
| 物件種目   | 戸建   |        |       |
| 物件所在地  | 愛媛県今治市大正町5丁目   |        |       |
| 交通     | 予讃線 今治駅 徒歩15分<br>バス停:元町入口(愛媛県) バス停徒歩3分   |        |       |
| 土地面積   | 130.35㎡<br>(約39.43坪)   | 他に私道面積 |       |
| 建物面積   | 69.21㎡<br>(約20.93坪)  | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |       |
| 築年月    | 1984年10月25日  | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 準工業地域  |        |       |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権  |        |       |
| 法令上の制限 |  |        |       |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   | 北東4.3m私道 間口5.4m  |        |       |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営  |        |       |
| 周辺施設   | 今治市立別宮小学校 357m / 今治市立日吉中学校 1445m / ファミリーマート今治別宮町四丁目店 207m / ドラッグストアモリ今治別宮店 569m / mac(マック)今治別宮店 538m / Aコープ いまばり愛彩店 711m |        |       |
| その他費用  |  |        |       |
| 備考     |  |        |       |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月2日

No.26330

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:能田 奈未子

取引態様:一般媒介

