

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,750万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市湊町1丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩37分 バス停:中土堤 バス停徒歩3分		
土地面積	290.16㎡ (約87.77坪)	他に私道面積	
建物面積	145.44㎡ (約43.99坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1997年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m私道 間口20.0m		
建築確認番号	H9.8.27 323	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立近見小学校 1005m / 今治市立近見中学校 1300m / ザ・ダイソー DAISO 今治鐘場店 600m / くすりのレディ 大新田 719m / ファミリーマート 今治大新田店 768m / DCM DAIKI(DCMダイキ) 近見店 863m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月12日

No.26319

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:西 知美

取引態様:専任媒介

