

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,099万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市郷本町3丁目		
交通	予讃線 今治駅 徒歩31分 バス停:河南(愛媛県) バス停徒歩3分		
土地面積	187.6㎡ (約56.74坪)	他に私道面積	
建物面積	84.36㎡ (約25.51坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1976年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立立花小学校 1073m / 今治市立立花中学校 716m / ファミリーマート今治郷本町店 347m / ロ-ソ 今治八町西三丁目店 607m / 10-ス 中寺店 587m / ファミリーマート今治たちばな店 714m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月6日

No.26313

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

