

# FOR SALE

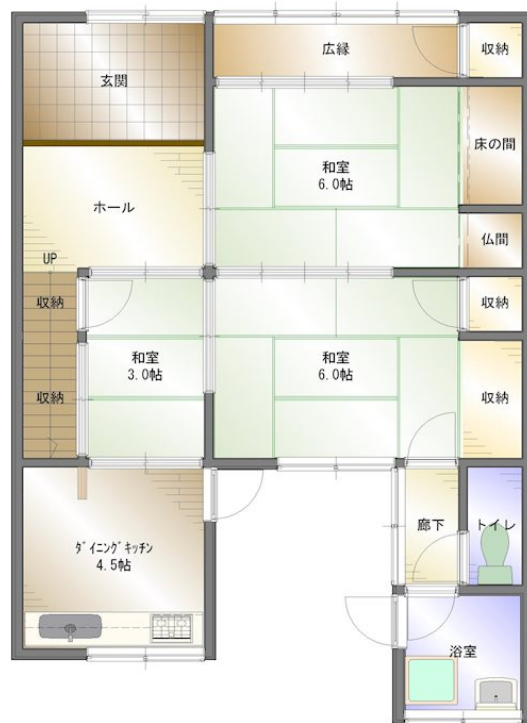
価格	間取りタイプ
120万円	4DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市波方町樋口		
交通	予讃線 波方駅 徒歩5分 バス停:片上口 バス停徒歩5分		
土地面積	214.23㎡ (約64.8坪)	他に私道面積	
建物面積	81.81㎡ (約24.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1966年1月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立波方小学校 1423m / 今治市立北郷中学校 1519m / 〇-〇 波方樋口店 592m / 〇-〇 今治中堀店 1675m / フジ 波止浜店 2572m / スパ-ト ラグ ひまわり 波止浜店 2521m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.26306

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

