

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
790万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市唐子台東2丁目		
交通	予讃線 伊予桜井駅 徒歩33分 バス停:唐子台東 バス停徒歩3分		
土地面積	237.54㎡ (約71.85坪)	他に私道面積	無し
建物面積	70.62㎡ (約21.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1975年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立国分小学校 1199m / 今治市立桜井中学校 2094m / ミカ 今治桜井店 826m / ローソン 今治唐子浜店 960m / ドラッグストアコスモス 桜井店 1243m / セブンイレブン 今治東村4丁目店 1265m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.26299

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

