

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	7DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県今治市唐子台東 3 丁目	
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩39分 バス停:唐子台東 バス停徒歩6分 土地広く、部屋数多めの大和ハウス建築の住宅。	
土地面積	344.49m <sup>2</sup> (約104.2坪)	他に私道面積 無し
建物面積	192.77m <sup>2</sup> (約58.31坪)	地目 宅地
構造規模	鉄骨造2階建	
築年月	1994年8月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 80%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南東6.1m公道 間口16.8m	
建築確認番号	H6.4.2 153号	開発許可番号
設備	フローリング / ウォークインクローゼット / 屋根裏収納 / インターホン / エアコン4台 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:コンクリート	
周辺施設	今治市立国分小学校 1637m / 今治市立桜井中学校 1869m / 今治国分郵便局 1729m / ローソン 今治唐子浜店 591m / マルカ 今治桜井店 1264m / ティスマートラック コスモス桜井店 1252m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.26293

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介



お問い合わせ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号