

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市別名		
交通	予讃線 今治駅 徒歩38分 バス停:別名 バス停徒歩2分		
土地面積	172.26㎡ (約52.1坪)	他に私道面積	無し
建物面積	82.81㎡ (約25.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2025年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年3月予定
接道状況	南東4.7m公道 間口6.0m		
建築確認番号	第2024建確-1393号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立日高小学校 589m / 今治市立西中学校 2066m / ファミリーマートいまばり別名店 41m / ローソン今治別名店 241m / ドラッグストア日高店 274m / くすりのレイ高橋店 726m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年11月17日

No.26268

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 満晃

取引態様:売主

