

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
280万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市菊間町長坂		
交通	予讃線 菊間駅 徒歩13分 バス停:菊間 バス停徒歩15分		
土地面積	168.26㎡ (約50.89坪)	他に私道面積	
建物面積	78.75㎡ (約23.82坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1975年9月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北西5.0m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	今治市立菊間小学校 702m / 今治市立菊間中学校 1275m / ファミリーマート 菊間町店 1101m / セブンイレブン 菊間町浜店 1473m / ローソン 太陽石油四国事業所店 2992m / 菊間郵便局 1224m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.26259

お問合せ先



愛媛県知事（１）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 豊一

取引態様:一般媒介

