

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,430万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市桜井		
交通	予讃線 伊予桜井駅 徒歩21分 バス停:浜桜井 バス停徒歩4分		
土地面積	978.48㎡ (約295.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	147.1㎡ (約44.49坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1984年5月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.4m公道 間口4.4m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / フローリング / インターホン / エアコン3台 / ガス:プロパン / 下水:浄化槽 個別 / 水道:公営 / リゾート向き		
周辺施設	桜井総合公園 1819m / ロソ 西条河原津店 3983m / ファミリーマート 今治郷桜井三丁目店 4183m / 桜井郵便局 3977m / 志々満保育園 4088m / 今治市立桜井中学校 4468m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月22日

No.26242

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

