

FOR SALE

価格	坪単価
280万円	約2.4万円



【外観】

【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県西条市丹原町関屋		
交通	予讃線 壬生川駅 徒歩135分 バス停:関屋 バス停徒歩5分		
土地面積	383.06㎡ (約115.87坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道 間口25.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽_個別		
周辺施設	西条市立中川小学校 2849m / 西条市立丹原西中学校 2641m / ももくり三年かき八年 365m / 〇-ツ 西条丹原町店 4048m / 来見郵便局 2959m / 玉井歯科 5114m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月3日

No.21168

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

