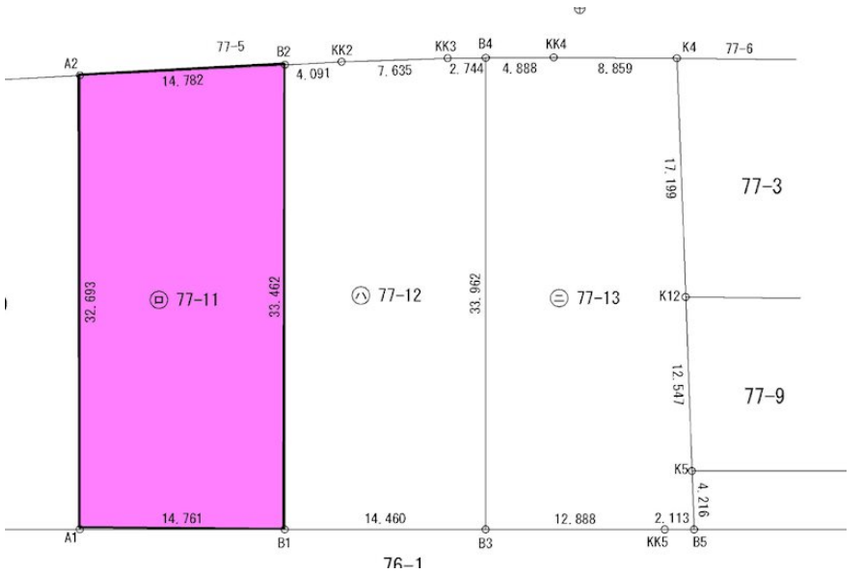
FOR SALE

価格	坪単価
1,350万円	約9.1万円

POINT

【外観】

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県今治市喜田村８丁目		
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩18分 バス停:済生会病院前 バス停徒歩8分		
土地面積	488.27㎡ (約147.7坪)	他に私道面積	
地勢		地目	田
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未造成	引渡日	相談
接道状況	北東4.0m公道 間口14.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	今治市立富田小学校 996m / 今治市立南中学校 2356m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 今治上徳一丁目店 438m / ﾚﾃﾞｨ薬局 今治東店 481m / くすりのﾚﾃﾞｨ 喜田村店 743m / The Big(ｻﾞ･ﾋﾞｯｸﾞ) 今治ﾜｰﾙﾄﾞﾌﾟﾗｻﾞ店 1264m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2026年1月13日　　No.21118

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村２丁目２番２０号

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:渡部　満晃
取引態様:一般媒介