

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,480万円	1LDK

POINT

【外観】



【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県今治市東村南 2 丁目 3 番62号		
交通	予讃線 伊予富田駅 徒歩31分		
土地面積	406.61m <sup>2</sup> (約122.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	278.4m <sup>2</sup> (約84.21坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	1994年5月	都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北2.0m公道 間口8.5m		
建築確認番号	750	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_集中 / 水道:公営		
周辺施設	マリカ 今治桜井店 491m / セブンイレブン 今治東村4丁目店 678m / ティスカント・ラグ コスモ 桜井店 905m / The Big(ザ・ビッグ) 今治ワールド・ポルタ 店 787m / 今治市立国分小学校 861m / 今治市立桜井中学校 2658m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.25945



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:安西 勇気

取引態様:一般媒介

