

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
480万円	7DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	愛媛県今治市菊間町佐方	
交通	予讃線 伊予亀岡駅 徒歩7分 バス停:佐方 バス停徒歩7分	
土地面積	206.61m <sup>2</sup> (約62.49坪)	他に私道面積
建物面積	119.92m <sup>2</sup> (登記簿) (約36.27坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1977年12月	都市計画
用途地域	非線引き区域	
建ぺい率	70%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日
接道状況	北4.0m公道	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	ローソン 太陽石油四国事業所店 2408m / セブンイレブン 菊間町浜店 3837m / コメリハード＆グリーン大西店 4696m / 今治市立亀岡小学校 741m / 今治市立菊間中学校 4641m / 亀岡郵便局 305m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.25731

お問い合わせ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN今治店

TEL:0120-43-6955

愛媛県今治市喜田村2丁目2番20号

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:渡部 満晃

取引態様:一般媒介

