

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,090万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町2丁目5-55		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩18分		
土地面積	213.71㎡ (約64.64坪)	他に私道面積	
建物面積	102.68㎡ (約31.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年4月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	HPA-25-11351-1	開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市立南中学校 376m / ダイレックス 新居浜高専通り店 392m / 国立新居浜工業高等専門学校 787m / ハロース 新居浜郷店 1120m / セブンイレブン 新居浜田所町店 1226m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月23日

No.150517

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0120-40-1569

FAX:0897-43-8911

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

