

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,960万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



【1階 間取り図】

【2階 間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市萩生 2723		
交通	予讃線 中萩駅 徒歩38分		
土地面積	515.7㎡ (約155.99坪)	他に私道面積	
建物面積	163.96㎡ (約49.59坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1995年2月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西3.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市役所 中萩公民館 382m / 新居浜市立中萩小学校 569m / 新居浜市立中萩中学校 619m / ファミリーマート 新居浜萩生店 599m / 愛媛銀行中萩支店 653m / 愛媛県立新居浜病院 792m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.15702

お問合せ先



愛媛県知事（1）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

