

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 2,890万円 | 4LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

| | | |
|--------|---|------------------|
| 物件種目 | 戸建 | |
| 物件所在地 | 愛媛県新居浜市高津町 7-12 | |
| 交通 | 予讃線 新居浜駅 徒歩42分 | |
| 土地面積 | 186.66m ² (約56.46坪) | 他に私道面積 |
| 建物面積 | 99.57m ² (約30.11坪) | 地目 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | |
| 築年月 | 2025年10月中旬 | 都市計画 非線引き区域 |
| 用途地域 | 無指定 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 200% |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡日 2026年6月上旬 |
| 接道状況 | 南4.2m | |
| 建築確認番号 | 第H P A-25-06536-1号 | 開発許可番号 |
| 設備 | ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営 | |
| 周辺施設 | クスリのアオキ 沢津店 172m / 新居浜市立高津小学校 581m / 愛媛労災病院 592m / 新居浜市立東中学校 636m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

取引条件の有効期限:2026年1月13日

No.150507

お問い合わせ先

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:一般媒介

