FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市中村２丁目 7-37		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩36分		
土地面積	241.21㎡ (約72.96坪)	他に私道面積	
建物面積	92.55㎡ (約27.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	2025年9月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
建築確認番号	第2025年建確0007号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 新居浜中村店 432m / 木村ﾁｪｰﾝ 上原店 401m / 新居浜市立中萩中学校 724m / 新居浜市立中萩小学校 871m / 愛媛県立新居浜病院 962m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月1日　No.15676

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:https://iiouti.com/
E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:売主