

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,000万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



【1階 間取り図】



【2階 間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市庄内町5丁目5-10-4		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩13分		
土地面積	132.29㎡ (約40.01坪)	他に私道面積	
建物面積	97.29㎡ (約29.43坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1991年3月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市立南中学校 553m / ファミリーマート 新居浜庄内店 669m / 新居浜駅前郵便局 679m / 川-ス 新居浜郷店 926m / パルティ・フジ 新居浜駅前 861m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年5月2日

No.150504

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iyouiti.com/>  
 E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

