

# FOR SALE

|         |        |
|---------|--------|
| 価格      | 間取りタイプ |
| 2,050万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|        |  |        |        |
|--------|--|--------|--------|
| 物件種目   | 戸建   |        |        |
| 物件所在地  | 愛媛県新居浜市七宝台町 甲2375-78   |        |        |
| 交通     | 予讃線 新居浜駅 徒歩47分   |        |        |
| 土地面積   | 291.3㎡<br>(約88.11坪)  | 他に私道面積 |        |
| 建物面積   | 108.48㎡<br>(約32.81坪)   | 地目     | 宅地     |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |        |
| 築年月    | 2015年11月   | 都市計画   | 非線引き区域 |
| 用途地域   | 田園住居地域   |        |        |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%   |
| 土地権利   | 所有権  |        |        |
| 法令上の制限 |  |        |        |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談     |
| 接道状況   | 南西5.9m   |        |        |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |        |
| 設備     | ガス:その他 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営   |        |        |
| 周辺施設   | 新居浜市立船木小学校 762m / ファミリーマート 新居浜インター店 1067m / 新居浜市立船木中学校 984m / LAMU(ラム-) 新居浜店 1448m / リルカ 新居浜本店 2197m |        |        |
| その他費用  |  |        |        |
| 備考     |  |        |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年10月7日

No.150499

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

