

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



(株)アーネストワン 松山営業所

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県西条市喜多川 348-3		
交通	予讃線 伊予西条駅 徒歩17分		
土地面積	160.92㎡ (約48.67坪)	他に私道面積	
建物面積	101.64㎡ (約30.74坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年4月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東3.5m	南4.5m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:井戸		
周辺施設	西条市立神拝小学校 255m / マルシェンター 西条店 389m / 愛媛信用金庫西条支店 410m / ドラッグストア7mac(マック) 喜多川店 413m / ファミリーマート 西条喜多川通り店 331m / 伊予銀行喜多川支店 556m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月13日

No.450065

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:佐々木 翔一

取引態様:一般媒介

