

# FOR SALE

|       |        |
|-------|--------|
| 価格    | 間取りタイプ |
| 480万円 | 4DK    |



【外観】



【間取り図】



|        |   |        |               |
|--------|---|--------|---------------|
| 物件種目   | 戸建  |        |               |
| 物件所在地  | 愛媛県新居浜市田の上4丁目 10-30   |        |               |
| 交通     | 予讃線 多喜浜駅 徒歩19分  |        |               |
| 土地面積   | 251.76㎡<br>(約76.15坪)  | 他に私道面積 |               |
| 建物面積   | 88.44㎡<br>(約26.75坪)   | 地目     | 宅地            |
| 構造規模   | 木造1階建   |        |               |
| 築年月    | 1974年7月   | 都市計画   | 非線引き区域        |
| 用途地域   | 無指定   |        |               |
| 建ぺい率   | 60%   | 容積率    | 200%          |
| 土地権利   | 所有権   |        |               |
| 法令上の制限 |   |        |               |
| 現況     | 空き  | 引渡日    | 相談            |
| 接道状況   | 北4.0m 間口18.0m   |        | 東4.0m 間口14.0m |
| 建築確認番号 |   | 開発許可番号 |               |
| 設備     | ガス:その他 / 下水:汲取り / 水道:公営   |        |               |
| 周辺施設   | ファミリーマート 新居浜田の上店 451m / 知元医院 900m / ミヨソケン 新居浜東店 839m / 新居浜市立神郷小学校 884m / 新居浜市立川東中学校 1578m |        |               |
| その他費用  |   |        |               |
| 備考     |   |        |               |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月13日

No.15641

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

