

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,300万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



【1階 間取り図】



【2階 間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町2丁目8-31		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩31分		
土地面積	205.28㎡ (約62.09坪)	他に私道面積	
建物面積	114.61㎡ (約34.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1993年9月	都市計画	
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北2.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市立金子小学校 468m / コーエー えひめ コーポ 金子 457m / ロッソ 新居浜西の土居町店 562m / 新居浜市役所 総合案内 903m / 十全総合病院 771m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月5日

No.15629

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:宮崎 響

取引態様:一般媒介

