

FOR SALE

価格	坪単価
865万円	約13.0万円



【外観】



【区画図】



政枝町

【土地+建物】\ /
セットプラン

2,900 (税込) 万円

4LDKプラン

- 土地面積
214.52㎡ (64.89坪~)
- 延床面積
87.77㎡ (26.55坪)

ご希望プランに変更も可能です。ご相談ください。

- 人気の小学校区
- オール電化
- 耐震等級3・ZEH仕様

●自己資金：50万円 <お支払いイメージ>
●ボーナス：5万円×2 月々72,118円

※金利1%、35年ローンの場合の一例です。
金融機関、返済方法、返済プラン等ご相談に応じます。(※別途諸費用必要)

物件種目	土地(建築条件付き)		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	愛媛県新居浜市政枝町3丁目3		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩20分		
土地面積	220.1㎡ (約66.58坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	西3.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ファミリーマート 新居浜横水店 415m / ロ-ソ 新居浜滝の宮町店 639m / ジ 本郷店 670m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.10723

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:https://iiouti.com/

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

担当:片山 真一郎

取引態様:売主

