

FOR SALE

価格	間取りタイプ
390万円	5DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市神郷1丁目9-7		
交通	予讃線 多喜浜駅 徒歩16分		
土地面積	231.0m ² (約69.87坪)	他に私道面積	
建物面積	104.81m ² (約31.70坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1972年5月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.4m	西2.9m	
建築確認番号			開発許可番号
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	新居浜市立神郷小学校 289m / 新居浜市立川東中学校 580m / ルヨンセタ- 新居浜東店 514m / ファミリーマート 新居浜神郷店 735m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月7日

No.15608



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:seiko@seiko-h.co.jp

取引態様:一般媒介

