

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	5SDK



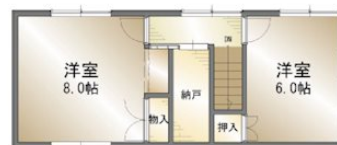
【外観】



【間取り図】



【1階間取り図】



【2階間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	愛媛県新居浜市西連寺町1丁目3-32		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩34分		
土地面積	243.68㎡ (約73.71坪)	他に私道面積	
建物面積	116.63㎡ (約35.28坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1984年6月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西3.3m	東3.95m	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ドラッグストアmac(マック) 西連寺店 415m / 愛媛県立新居浜南高校 606m / 循環器科林病院 433m / コーポ山根 524m / 新居浜市立角野中学校 558m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.15548

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

担当:濱邊 健

取引態様:一般媒介

