

# FOR SALE

| 価格    | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 500万円 | 5SDK   |



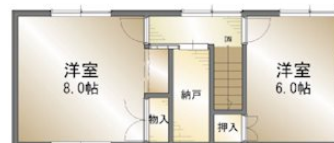
【外観】



【間取り図】



【1階間取り図】



【2階間取り図】

| 物件種目   | 戸建   |        |        |
|--------|--|--------|--------|
| 物件所在地  | 愛媛県新居浜市西連寺町 1 丁目 3-32  |        |        |
| 交通     | 予讃線 新居浜駅 徒歩34分   |        |        |
| 土地面積   | 243.68㎡<br>(約73.71坪)   | 他に私道面積 |        |
| 建物面積   | 116.63㎡<br>(約35.28坪)   | 地目     | 宅地     |
| 構造規模   | 木造2階建  |        |        |
| 築年月    | 1984年6月  | 都市計画   | 非線引き区域 |
| 用途地域   | 第一種住居地域  |        |        |
| 建ぺい率   | 60%  | 容積率    | 200%   |
| 土地権利   | 所有権  |        |        |
| 法令上の制限 |  |        |        |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談     |
| 接道状況   | 西3.3m 東3.95m   |        |        |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |        |
| 設備     | ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営   |        |        |
| 周辺施設   | ドラッグストアマック 西連寺店 415m / 愛媛県立新居浜南高校 606m / 循環器科林病院 433m / コープ山根 524m / 新居浜市立角野中学校 558m |        |        |
| その他費用  |  |        |        |
| 備考     |  |        |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



愛媛県知事（１）第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

TEL:0897-40-1567

愛媛県新居浜市松木町4-25

URL:<https://iiouti.com/>

E-Mail:[seiko@seiko-h.co.jp](mailto:seiko@seiko-h.co.jp)

取引態様:一般媒介

No.15548

