

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## トイレ2Fもついています！

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南庭 四方角部屋 当社管理物件 玄関ホール 南面4室 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	岡田貸家 (古三津) 1号室		
物件所在地	愛媛県松山市古三津5丁目		
交通	電車連絡三津ループ線 三津東 バス停徒歩5分 伊予鉄道高浜線 山西駅 徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	86.64㎡	向き	南
築年月	1989年5月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 キッチンに窓 勝手口 バス・トイレ別 脱衣所 浴室に窓 トイレ2ヶ所 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心ライフ: 16,500円 SAT119: 5,500円 [備考] 口座振替手数料として330円、もしくは月額保証委託料として引落金額の1.2%必要(毎月)		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 月額賃料の3割の保証委託料が契約時に必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月5日

No.100072672897



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN松山北店**  
愛媛県松山市東長戸4丁目3-25  
TEL:089-922-1570 FAX:089-922-1590  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付